

# AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG



Öffentliche Ausschreibung (VOB)

8/43020/10031 - Rückbau Kita Spliedtring 44 - Ausschreibung zur Abbruchsleistung

a) Name, Anschrift, Telefon-, Telefaxnummer sowie E-Mail-Adresse des Auftraggebers (Vergabestelle)

Elbkinder Vereinigung Hamburger Kitas gGmbH  
Oberstraße 14b  
20144 Hamburg  
Deutschland  
+49 4042109400  
+49 4042109140  
P.Deighani@elbkinder-kitas.de

b) Gewähltes Vergabeverfahren

Öffentliche Ausschreibung [VOB]

c) Gegebenenfalls Auftragsvergabe auf elektronischem Wege und Verfahren der Ver- und Entschlüsselung

Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen

d) Art des Auftrags

Bauleistung

e) Ort der Ausführung

22119 Spliedtring 44, 22119 Hamburg

f) Art und Umfang der Leistung

Rückbau Kita Spliedtring 44 - Ausschreibung zur Abbruchsleistung  
Die Elbkinder Vereinigung Hamburger Kitas gGmbH (im Folgenden Bauherr/ AG genannt) plant den vollständigen Rückbau des Objekts Kita Spliedtring 44 in 22119 Hamburg.  
Vorab soll das Gebäude vollständig und rückstandsfrei schadstoffsaniert und entkernt werden.  
Bei der Bestandsbebauung handelt es sich um ein teilweise unterkellertes Objekt mit zwei Vollgeschossen und Flachdach.  
Die Planungsunterlagen datieren aus den Jahren 1966/67. Das genaue Datum der Errichtung des Kindertagesheims ist nicht bekannt. Es ist davon auszugehen, dass es zeitnah im Anschluss an die Erstellung der Planungsunterlagen errichtet wurde.  
Bei dem abzubrechenden Gebäude handelt es sich um ein Kindertagesheim in Massivbauweise. Das Gebäude ist zweigeschossig, teilweise eingeschossig und im nördlichen Bereich teilunterkellert. Das Gebäude ist 41,86 m lang, 15,12 m breit und ca. 7,00 m am First hoch. Die Wände wurden aus Kalksandsteinmauerwerk, die Außenwände mit rotem Verblendmauerwerk versehen, errichtet. Die Decken wurden aus Stahlbeton errichtet. Da keine statischen Altunterlagen vorhanden sind, ist die Spannrichtung der Decken nicht bekannt. Wahrscheinlich tragen die Außenwände, die Flurwände und die Schottwände. Das aufgeständerte Flachdach wurde als Kaldach in Holzkonstruktion errichtet. Auf der obersten Betondecke befindet sich Wärmedämmung. Die Gründung erfolgte als Flachgründung auf Streifenfundamenten.  
Die Arbeiten werden schnellstmöglich nach Beauftragung begonnen und so rasch wie möglich umgesetzt und beendet.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

h) Falls der Auftrag in mehrere Lose aufgeteilt ist, Art und Umfang der einzelnen Lose und Möglichkeit, Angebote für eines, mehrere oder alle Lose einzureichen

Losweise Ausschreibung: Nein

i) Zeitpunkt, bis zu dem die Bauleistungen beendet werden sollen oder Dauer des Bauleistungsauftrags; sofern möglich, Zeitpunkt, zu dem die Bauleistungen begonnen werden sollen

Von: 03.08.2026 Bis: 30.09.2026

j) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nummer 3 zur Nichtzulassung von Nebenangeboten

Nebenangebote sind nicht zugelassen

k) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nummer 4 zur Nichtzulassung der Abgabe mehrerer Hauptangebote

Mehrere Hauptangebote sind zulässig

l) Name und Anschrift, Telefon- und Telefaxnummer, E-Mail-Adresse der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen und zusätzliche Unterlagen angefordert und eingesehen werden können; bei Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung auf einem Internetportal die Angabe einer Internetadresse, unter der die Vergabeunterlagen unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt abgerufen werden können; § 11 Absatz 7 bleibt unberührt

Die Auftragsunterlagen stehen gebührenfrei zur Verfügung unter:

[https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe\\_bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/d94fe76e-c931-4028-8b99-8049c0d80beb](https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe_bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/d94fe76e-c931-4028-8b99-8049c0d80beb)

m) gegebenenfalls Höhe und Bedingungen für die Zahlung des Betrags, der für die Unterlagen zu entrichten ist

n) bei Teilnahmeantrag: Frist für den Eingang der Anträge auf Teilnahme, Anschrift, an die diese Anträge zu richten sind, Tag, an dem die Aufforderungen zur Angebotsabgabe spätestens abgesandt werden,

Teilnahme- oder Angebotsfrist:  
Bindefrist:

o) Frist für den Eingang der Angebote und die Bindefrist

27.07.2026 23:59:00  
27.08.2026

p) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind; gegebenenfalls auch Anschrift, an die Angebote elektronisch zu übermitteln sind

Elektronische Angebote sind einzureichen unter:  
"https://portal.deutsche-evergabe.de"

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen

Deutsch

r) die Zuschlagskriterien, sofern diese nicht in den Vergabeunterlagen genannt werden, und gegebenenfalls deren Gewichtung

Niedrigster Preis

s) Datum, Uhrzeit und Ort des Eröffnungstermins sowie Angabe, welche Personen bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen

21.07.2026 00:00:00

t) gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

1. Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5% der Auftragssumme oder Sicherheitseinbehalt von 5% der Auftragssumme
2. Umwelt- und Entsorgungssicherheit
3. Haftpflichtversicherung
4. Sicherheits- und Arbeitsschutzkonzepte

für weitere Informationen sind die und übergeordnet sind die Vergabeunterlagen zu beachten.

u) wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss

w) verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters

siehe Eignungskriterien

x) Name und Anschrift der Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen wenden kann

Elbkinder Vereinigung Hamburger Kitas gGmbH

Bau-Abteilung  
Oberstraße 14b  
20144 Hamburg

Tel.:+49 4042109400  
Fax:+49 4042109140  
<https://www.elbkinder-kit.as.de/>

30.06.2026